

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

_____ Trgovački sud u Zagrebu _____

Poslovni broj spisa _____ **21. St-101/21** _____

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _____

FELICITER d.o.o. u stečaju, Sesvete, Marina Studina 40, OIB: 33362149552, IBAN: HR5023900011101354819

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD _____ 17.04.2026. _____ DO _____ 17.07.2026. _____

U predmetu P-2427/2023, tužitelja: FELICITER d.o.o. u stečaju, OIB: 33362149552 protiv tuženika: Jozo Šarić, OIB 57218577979, u kojem postupku povodom žalbe je VTS presudom posl.br. PŽ-1920/2025-2 od 15. listopada 2025. odbio tuženikovu žalbu kao neosnovanu i potvrdio presudu Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. P-2427/2023 od 13. veljače 2025. u točki I. izreke i u točki II. izreke u dijelu u kojem je tuženiku naloženo da naknadi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 148.166,63 EUR; stečajni upravitelj je u ime i za račun stečajnog dužnika pokrenuo dana 17.12.2025. postupak prisilne naplate na novčanim sredstvima ovršenika pri FINI. Stečajni upravitelj je zatražio i od HZMO-a, Centra za vozila hrvatska i katastarskog operata evidenciju podataka radi utvrđivanja ovršenikove imovine. Za CVH i DGU su dostavljeni podaci kao prilog, za HZMO, se dostavlja kao prilog.

Dokaz:

Prilog 1. HZMO -ŠARIĆ

U predmetu P-2427/2023, tužitelja: FELICITER d.o.o. u stečaju, OIB: 33362149552 protiv tuženika: Jozo Šarić, OIB 57218577979, zaprimljeno rješenje VSRH Revd-889/2026 kojim je tuženiku dopušteno podnošenje revizije protiv presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj: PŽ-1920/2025-2 od 15. listopada 2025. zbog pravnog pitanja koje glasi:

„Predstavlja li odluka o upućivanju na parnicu u stečajnom postupku samostalnu odluku u smislu početka tijeka prekluzivnog roka za pokretanje parnice, neovisno o drugim odlukama u istom rješenju stečajnog suda te, posljedično tome, ovisi li početak tijeka prekluzivnog roka za pokretanje parnice iz članka 267. Stečajnog zakona isključivo o pravomoćnosti odluke kojom je pojedina stranka upućena na parnicu?“

Dokaz:

Prilog 2. Odluka VSRH Revd-889-2026-2 od 23.04.2026. - Rješenje

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

Tablični prikaz pojedinih postupaka u tijeku

R br	Oznaka i broj predmeta	Sud	Stranka	Protustranka	Status predmeta	Vrsta predmeta, VPS, Donesena odluka	Vezani spis, poduzete radnje
1.	P-3140/2023	Trgovačk i sud u Zagrebu	Tužitelj: HPB d.d.	Tuženik: FELICITER d.o.o. u stečaju	U rješava nju	VPS: 6.640,00 € RadI utvrđivanja osporene tražbine po osnovi troškova sudskih postupaka nastalih do otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom.	Pripremeno ročište zakazano za 18.02.2026. odgođeno.
2.	P_2427_2023	Trgovačk i sud u Zagrebu	Tužitelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Tuženik: Jozo Šarić	Riješen	radi: utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika 13.02.2025. donesena presuda kojom se utvrđuje da je osnovano osporavanje tužitelja. Dana 15.10.2025. VTS odbio tuženikovu žalbu kao neosnovanu i potvrdio presudu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-2427/2023 od 13. veljače 2025. u točki I. izreke i u točki II. izreke u dijelu u kojem je tuženiku naloženo da naknadi tužitelju troškove parničnog postupka u iznosu od 148.166,63 EUR. VSRH rješenjem posl.br. VPS: 1.615.761,94 EUR	- Revd-889/2026 dopušteno podnošenje revizije, Dokaz: Prilog -21 od 10.06.2026. - Rješenje - odbijena žalba kao neosnovana - potvrđeno rješenje 1.st
3.	P -2428/2023	Trgovačk i sud u Zagrebu	Tužitelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Tuženik: META SOLUTION d.o.o.	U rješava nju	radi: utvrđivanja osnovanosti osporavanja tražbine stečajnog vjerovnika Rješenjem posl.br. P-2428/2023-16 Od 25.02.2025. utvrđen je prekid	03.06.2025. prijedlog za nastavak postupka, nakon što je tražbina prijavljena u stečajni

						postupka . VPS: 3.056.327,41 EUR	postupak nad tuženikom i osporena. Na dan 16.07.2026. bez promjene.
4.	Ovr-2848/2022 „Nalaže se Zemljišnoknjižno m odjelu Općinskog suda u Sesvetama da izvrši upis pljenidbe tražbine osigurane založnim pravom upisanim u zemljišnoj ili drugoj javnoj knjizi na nekretnini opisanoj u ovršnom prijedlogu odmah po primitku ovog rješenja...”	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - TONA BETONA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu	1 Ovršenik - Nova hrvatska banka dioničko društvo i dr. Ovršenikov dužnik: FELICITER d.o.o. u stečaju	Riješen	Vrsta predmeta: Ovrha na novčanoj tražbini Datum donošenja odluke: 11.11.2022. Sudske radnje: - Vrsta donesene odluke: Rješenje - o ovrsi Datum pravomoćnosti odluke - VPS: 3.473.129,42 HRK	01.06.2026. rješenje ŽS ZD Ovr-64/2026 kojim je odbijena žalba ovršenika i potvrđeno I. st. rješenje
5.	P-2830/2022	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Tužitelj - META SOLUTION d.o.o. za usluge	1 Tuženik - Sberbank d.d. i dr. 2. Tuženik: FELICITER d.o.o., OIB 33362149552	U rješava nju	Datum pokretanja postupka: 14.09.2015. Datum posljednje dodjele: 17.05.2022. Rješenjem utvrđen prekid postupka dana 09.02.2023. VPS: 10.815.148,76 HRK.	Na dan 17.07.2026. bez promjene.
6.	Novi br. P-2947/2023 (ranije P-2102/2022) (ranije P-851/2023)	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Sberbank d.d.	1 Tuženik - META NEKRETNIN E d.o.o. i dr. 2. tuženika FELICITER d.o.o., OIB 33362149552	Riješen	Vrsta donesene odluke: Rješenje - prekid postupka Datum donošenja odluke: 05.02.2025. Predmet spora: proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim U predmetu P-2947/2023 pred TSZG određen prekid postupka jer je u odnosu na I.-tuženika META SOLUTION d.o.o. otvoren stečajni postupak. Pravomoćnost je iskazana dana 20.03.2025.	Na dan 17.04.2026. bez promjene. Dokaz: Prilog 3.-27 od 13.05.2026. - Rješenje - nastavak postupka
7.	P-1381/2024 (Ranije P-1457/2022)	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Nova hrvatska banka d.d.	1 Tuženik - FELICITER d.o.o.	Riješen		Na dan 17.07.2026. bez promjene.

8.	P-1990/ 2024 (Ranije, P-699/2024 P-303/2024, P-344/2022)	Trgovačk i sud u Zagreb	1 Tužitelj - Nova hrvatska banka dioničko društvo	1 Tuženik - FELICITER d.o.o.	Riješen	Datum pokretanja postupka 23.02.2022. Datum donošenja odluke 07.09.2022. Radi: „Proглаšenje nedopuštenim ovrhe na pokretninama.“ VPS: 84.450,00 HRK Dana 22.10.2025. priznat tužbeni zahtjev te donesena presuda temeljem priznanja.	Na dan 17.07.2026. bez promjene.
9.	Ovr-1144/2021	Općinski građanski sud u Zagreb	1 Ovrhovoditelj - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Ovršenik - Sberbank d.d.	Riješen	Vrsta predmeta Ovrha na novčanoj tražbini Datum donošenja odluke: 19.05.2021. Vrsta donesene odluke: Rješenje - o ovrsi izjavljena žalba: da 08.06.2021. Spis na višem sudu: DA - Datum otpreme: 27.08.2021.	Na dan 17.07.2026. bez promjene.
10.	Ovr-1085/2021 „Upućuje se ovršenik Sberbank d.d. na pokretanje parnice protiv ovrhovoditelja, u roku od 15 dana od dostave ovog zaključka, radi proglašenja predmetne ovrhe nedopuštenom, iz razloga navedenih u žalbi te na dostavljanje dokaza o pokretanju parnice.“	Općinski građanski sud u Zagreb	1 Ovrhovoditelj - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Ovršenik - Sberbank d.d.	U rješava nju	Vrsta predmeta Ovrha na pokretninama Datum pokretanja postupka: 08.04.2021. Sudske radnje: Pljenidba, 15.12.2021. Datum donošenja odluke: - Dodatni status predmeta Ne Izjavljena žalba Ne Spis na višem sudu Ne Predmeti izvan eSpis-a: - VPS:84.450,00 kn	Na dan 17.07.2026. bez promjene.
11.	Ovr-296/2021 „I Sud određuje predloženo osiguranje	Općinski sud u Zadru	1 Predlagatelj osiguranja - Feliciter d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Protivnik osiguranja - Sberbank d.d.	Riješen	Vrsta predmeta: Osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini	Na dan 17.07.2026.

	novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava. II Provedba ovog rješenja povjerava se zemljišnoknjižno m odjelu ovoga suda. III Trošak predlagatelja osiguranja određuje se sa 2.802,95 kuna te se nalaže protivniku osiguranja da u roku od 8 (osam) dana po primitku ovog rješenja predlagatelju osiguranja namiri navedeni iznos.“					Dana 22.12.2025. obustavljen ovršni postupak u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja protiv protivnika osiguranja, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini. VPS: 84.500,00 kn	bez promjene.
12.	P-2433/2025 (Ranije P-870/2021)	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Sberbank d.d.	1 Tuženik - FELICITER d.o.o.	Riješen	Vrsta predmeta: parnica –ostalo VPS: 84.500,00 kn	Na dan 17.07.2026. bez promjene. 22.10.2025. sklopljena sudska nagodba
13.	P-386/2021 „Rješenjem posl. br. P-386/21-40 od 22.03.2022. određen je nastavak postupka.“ U suštini Županijski sud u Vukovaru rješenjem posl.br. Broj: GŽ-587/2017 od dana 15.12.2020. prihvatio žalbu tuženika Sberbank d.d. Zagreb osnovanom, te se prvostupanjska presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: P-5942/2015. od 21. srpnja 2017. ukida i predmet vraća prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje, ali drugom sucu.	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Tužitelj - META SOLUTION d.o.o. za usluge	1 Tuženik - Sberbank d.d. i dr. II. tuženik FELICITER d.o.o	Promij enjen upisnik	Vrsta predmeta: Ovrhe – spor (radi proglašenja ovrhe nedopuštenom čija je provedba pravomoćno odgođena do pravomoćnog okončanja ovog parničnog postupka.) Datum donošenja odluke: 05.01.2022. Sudske radnje: Ročište za glavnu raspravu 15.02.2022. odgođeno Vrsta donesene odluke: Rješenje - prekid postupka Datum pravomoćnosti odluke: 15.02.2022. Posljednja radnja - tužitelj poslao podnesak dana 06.04.2022. u kojem se očituje kako preuzima postupak.	Na dan 17.04.2026. bez promjene.
14.	Revd-3354/2020 „Dopušta se revizija protiv rješenja Županijskog suda	Vrhovni sud Republik e Hrvatske	1 Predlagatelj - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	1 Protustranka - Tomislav Budimir i dr.	Riješen	Vrsta predmeta: zemljišnoknjižno Datum donošenja odluke:	Na dan 17.07.2026. bez promjene. GŽ Zk-136/2019 - dopuštenost revizije

	u Varaždinu poslovni broj GŽ Zk-136/2019-2 od 24. lipnja 2020. u odnosu na pitanje: „Predstavlja li upis prava prvokupa na nekretnini u zemljišnim knjigama nedopušten upis u odnosu na čl. 84. st. 3. Ovršnog zakona?“					26.05.2021. Sudske radnje: Vrsta donesene odluke: Rješenje Datum pravomoćnosti odluke	„Prihvaća se žalba Sberbank d.d. i preinačuje rješenje OGSZG SS u Sesvetama posl.br. Z-39734/17-4 od 04.10.2017. na način da se usvajaju prigovori Sberbank d.d. i rješava: odbija se prijedlog predlagatelja Feliciter d.o.o. za uknjižbu prava prvokupa na rok od 5 godina u korist Tomislava Budimira OIB: 23077192454, Plot 23 A/N Acacia Avenue, Kololo, Kampala, Republika Uganda, podnesen tome sudu 24.07.2017., te se na nekretninama... nalaže brisanje provedenog upisa i uspostava prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja.“
15.	P-2329/2018	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Tužitelj - Sberbank d.d.	1 Tuženik - META NEKRETNIN E d.o.o. i dr. 2. TUŽENIK FELICITER d.o.o.	Zatvor en	Vrsta predmeta: Parnica – ostalo Datum donošenja odluke: 10.02.2021. Sudske radnje: - Vrsta donesene odluke: Presuda Datum pravomoćnosti odluke 07.03.2022.	Na dan 17.07.2026. bez promjene. 07.03.2022. i spis je vraćen VTS-u na odlučivanje.
16.	Povrv-941/2018	Trgovačk i sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj (tužitelj) - VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	1 Ovršenik (tuženik) - FELICITER d.o.o.	Riješen	Vrsta predmeta: Predmeti prosljeđeni od JB po prigovoru na rješenje o ovrši na temelju vjerodostojne isprave do 500.000,00 kn Datum pravomoćnosti odluke: 21.04.2023. Radi isplate 565,00 kn	Na dan 17.07.2026. bez promjene. Postupak prekinut 14.10.2022. pravomoćnost iskazana 21.04.2023.
17.	Ovr-1562/2016	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - META NEKRETNINE d.o.o. za usluge i trgovinu	1 Ovršenik - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	Riješen	Vrsta predmeta: Ovrha na novčanoj tražbini Datum donošenja odluke: 29.02.2016. Sudske radnje: - Vrsta donesene odluke: Rješenje - odbijen	ŽS u Puli-Pola remisorno vratio spis rješenjem GŽ Ovr-494/2025 dana 05.12.2025. Iz spisa vidljivo kako je dana 10.07.2026. spis poslan na viši sud

						zahtjev/prijedlog	
						Datum pravomoćnosti odluke	
						-	
18.	Ovr-43/2024 (Ranije Ovr-2372/2015)	Općinski građanski sud u Zagrebu	1 Ovrhovoditelj - Sberbank d.d.	1 Ovršenik - FELICITER d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	U rješava nju	Vrsta predmeta: Ovrha na nekretninama Datum donošenja odluke: - Sudske radnje: - Vrsta donesene odluke: -	Na dan 17.07.2026. bez promjene. Dana 17.03.2025. OGS ZG obavijestio TS ZG o prekidu postupka.
19.	Rev-636/2025	Vrhovni sud Republik e Hrvatske	Protiv 2. st. odluke VTSRH Pž-1103/ 2023			Vrsta predmeta: Stečaj Datum donošenja odluke: - Sudske radnje: U predmetu još nije određena niti jedna sudska radnja. Vrsta donesene odluke:	Rješenjem od 28.01.2026. posl.br. Rev-636/2025-2 Prijedlog za dopuštenje revizije odbačen.
20.	Rev-1244/2024	Vrhovni sud Republik e Hrvatske	Predlagatelja osiguranja Feliciter d.o.o.	Protivnik osiguranja Sberbank d.d. Zagreb		Protiv odluke Županijskog suda u Osijeku broj Gž Ovr - 523/2021-5 od 3. studenog 2022.	Rješenjem od 12.11.2025. posl.br. Rev-1244/2024-5 utvrđeno da je protivnik osiguranja odustao od podnesene revizije.
21.	Ovr-1807/2022		Ovrhovoditelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Ovršenik: HPB d.d.		Ovršenik dostavio podnesak 03.11.2025. kojim obavještava sud da je predmetna parnica okončana sklapanjem sudske nagodbe kojom je proglašena nedopuštenom pljenidba i prijenos u postupku izravne naplate pokrenutom pred FINA-om temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-1583/19 od 12. ožujka 2021. godine.	Na dan 17.07.2026. bez promjene.
22.	R1-136/2022	Trgovač ki sud u Zagrebu	Predlagatelj osiguranja: FELICITER d.o.o. u stečaju	Protivnik osiguranja: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. (		Dana 03.09.2025. Predlagatelj osiguranja obavijestio sud da je prestala tražbina osigurana prisilnim založnim pravom na Nekretnini i da se povlači prijedlog za osiguranje.	10.02.2026. - obustava postupka Na dan 17.07.2026. bez promjene.

23.	Ovr-855/2021	Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrhovoditelj: FELICITER d.o.o. u stečaju	Ovršenik: HPB d.d.		Dana 03.12.2025. stečajni upravitelj se očitovao na zaključak suda.	Na dan 17.04.2026. bez promjene.
-----	--------------	--	---	-----------------------	--	---	-------------------------------------

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa se sastoji do nekretnina, nenaplaćenog potraživanja po osnovi presude P-2427/2023 potvrđene po VTS posl.br. PŽ-1920/2025-2 od 15. listopada 2025. u iznosu od 148.166,63 EUR, te novca na računu koji se uvećava mjesečno po osnovi najma.

Novac na računu:

Ukupan promet po računu od 15.04.2026. do 17.07.2026. dostavlja se uz ovo izvješće.

Dokaz:

Prilog 4. Izvodi s računa

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zastupati će se interesi stečajnog dužnika u parnicama pokrenutim radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbina kao i ostalim parnicama. Nastaviti će se periodično fizički pregledavati stanje nekretnina, kontrolirati naplata najamnine, te poduzeti ostale svrsishodne radnje.

Mjesto i datum

__Virovitica, 17.07.2026.

Stečajni upravitelj
